



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2023

№ 3133

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 02.10.2023 № 12475:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 993 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3630002:2125 (234 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, д. Ерепеты;
- с кадастровым номером 59:32:3630002:1553 (248 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Ерепеты;
- с кадастровым номером 59:32:3630002:1555 (13 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Ерепеты;
- с кадастровым номером 59:32:3630002:1634 (334 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Ерепеты;
- с кадастровым номером 59:32:3630002:1717 (164 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Ерепеты.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.: газопровод запроектирован до границ земельного участка 59:32:3250001:17981 по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Ерепеты, ул. Ясная, д. 18, (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 (десять) лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 20.10.2023 № 3133

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Ереспеты,  
ул. Ясная, д. 18 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа,  
для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край,  
Пермский м.о., д. Ереспеты, ул. Ясная, д. 18

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	515788.21	2261783.40	0,1
2	515799.11	2261808.91	0,1
3	515820.98	2261859.91	0,1
4	515821.82	2261861.91	0,1
5	515838.06	2261899.79	0,1
6	515853.33	2261935.40	0,1
7	515847.96	2261938.10	0,1
8	515832.54	2261902.14	0,1
9	515824.11	2261882.47	0,1
10	515816.23	2261864.07	0,1
11	515815.36	2261862.06	0,1
12	515804.85	2261837.54	0,1
13	515793.49	2261811.06	0,1
14	515784.09	2261789.12	0,1
15	515782.80	2261786.11	0,1
1	515788.21	2261783.40	0,1

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 993  
(в т.ч. 59:32:3630002:1717=164, 59:32:3630002:1634=334,  
59:32:3630002:1555=13, 59:32:3630002:1553=248,  
59:32:3630002:2125=234)

Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: -  
Описание границ смежных землепользователей:  
От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1716  
От точки n2 до точки n3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1631  
От точки n3 до точки n4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1556  
От точки n4 до точки n5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1552  
От точки n5 до точки n6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2127  
От точки n6 до точки n7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2125  
От точки n7 до точки n8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2126  
От точки n8 до точки n9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2114  
От точки n9 до точки n12 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2115  
От точки n12 до точки n13 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1633  
От точки n13 до точки n14 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1805  
От точки n14 до точки n15 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1804  
От точки n15 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:1717

Условные обозначения: 59:32:3630002 - номер кадастрового квартала  
— граница кадастрового квартала  
• 1 - обозначение характерной точки проектной границ публичного сервитута  
[59:32:3630002] - зоны с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в ЕГРН  
[391] - проектные границы публичного сервитута  
— проектное местоположение инженерного сооружения  
[1716] - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егорова И.В. Масштаб 1:1000  
МП (подпись, расшифровка подписи)  
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

